

REGULAMIN WYNAJMU DOMU „DOM PASYM”

- 1.** Rezerwacja może nastąpić telefonicznie, lub osobiście w miejscu wynajmu domu.
- 2.** Rezerwując obiekt należy podać datę najmu od-do.
- 3.** Po otrzymaniu informacji o dostępności terminu rezerwacja jest wstępnie dokonana, jednak nabiera mocy po wpłaceniu 30% całkowitej kwoty wynajmu.
- 4.** Wpłatę można dokonać osobiście lub na konto bankowe.
- 5.** Po zaksięgowaniu wpłaty rezerwacyjnej, przesyłamy e-mail zwrotny zawierający potwierdzenie rezerwacji, która będzie również widoczna na naszej stronie internetowej w zakładce "wolne terminy".
- 6.** Najemca wynajmuje domek na okres określony w potwierdzeniu rezerwacji oraz ilość osób (nie więcej niż 8 dorosłych)
- 7.** Pełna należność za wynajem musi być wpłacona przed rozpoczęciem najmu, lub przy odbiorze kluczy.
- 8.** Zwrot zaliczki, za wynajem, może nastąpić pod warunkiem, że Wynajmujący zgłosi rezygnację 30 dni przed terminem rozpoczęcia okresu najmu w sezonie letnim (01 lipca do 31 sierpnia), lub 15 dni w pozostałym okresie.
- 9.** Okres wynajmu wynosi minimum 3 dni, w okresie wakacyjnym min 7 dni.
- 10.** Zakwaterowanie na podstawie dowodu osobistego, prawa jazdy lub paszportu.
- 11.** Najemca nie może przekazywać ani udostępniać domku osobom trzecim, nie może być zamieszkały przez większą ilość osób, aniżeli zgłoszoną w rezerwacji.
- 12.** Klucze przekazywane są w ustalonym dniu (przyjazdu) oraz godzinie bezpośrednio w domku.
- 13.** Zdanie kluczy odbywa się w dniu wyjazdu po wcześniejszym sprawdzeniu stanu aktualnego domku.
- 14.** W przypadku zgubienia kluczy Najemca jest zobowiązany do uiszczenia opłaty w wysokości 100 zł. brutto.
- 15.** Na terenie można parkować wyłącznie samochody osobowe lub motocykle. Parkowanie przyczep kampingowych na posesji jest zabronione.
- 16.** Zwierzęta domowe mogą przebywać na terenie posesji po uzyskaniu zgody od Wynajmującego. Najemca ponosi z tego tytułu pełną odpowiedzialność cywilną. Wszelkie szkody spowodowane przez zwierzęta ponosi wynajmujący.
- 17.** Za wszelkie szkody i zniszczenia w powierzonym mieniu, powstałe w czasie wynajmu domku odpowiada materialnie Najemca.
- 18.** W przypadku wystąpienia szkody, Najemca powinien zawiadomić o niej Wynajmującego niezwłocznie po jej stwierdzeniu.
- 19.** Najemca jest zobowiązany do pozostawienia domku w takim samym stanie, jak przed wynajmem. W przypadku niezastosowania się do powyższego zostanie naliczona dodatkowa opłata za sprząatanie w wysokości 200 zł.
- 20.** Korzystający z obiektu zobowiązani są do przestrzegania zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego i odpowiadają za wszelkie szkody wyrządzone w obiekcie podczas pobytu. Wszelkie usterki techniczne powinny być zgłaszane właścicielowi.
- 21.** Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za ewentualny brak wody lub prądu spowodowany przez niezależne od właściciela czynniki zewnętrzne.
- 22.** Wynajem w sezonie letnim jest dokonywany w cyklu tygodniowym od godz. 15:00 oraz w dniu opuszczenia domku do godz. 12:00
- 23.** Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie lub utratę samochodu

lub innego pojazdu należącego do Najemcy.

24. Najemca zobowiązany jest do respektowania niniejszego regulaminu oraz zachowania zasad dobrosąsiedzkiego współżycia.

25. Palenie tytoniu może się odbywać wyłącznie poza pomieszczeniami domu.

26. Podpisanie umowy stanowi akceptację powyższego regulaminu.

27. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

28. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymuje każda ze stron.